



## POUR UNE LOCATION GERANCE (ou GERANCE LIBRE)

**Attention** : le code de commerce codifie les règles applicables au contrat de location gérance (ou gérance libre) dans ses articles L 144-1 à L 144-13. La personne qui donne son fonds de commerce en location-gérance doit l'avoir personnellement exploité pendant au moins deux ans. Il existe une possibilité de demander une dispense judiciaire.

\* Pour la personne, ou la société, qui prend le fonds en location-gérance :

ORGANISME	DOCUMENTS DEMANDÉS
RCS	2 bulletins d'inscriptions ou modificatifs 1 contrat de location de gérance enregistré* L'annonce légale diffusée sur un des supports habilités : <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ LNC.NC (presse en ligne)</li> <li>➤ ACTU.NC (presse papier)</li> <li>➤ La Voix du caillou (presse papier) et voixducaillou.nc (presse en ligne)</li> <li>➤ RRB.NC (presse en ligne)</li> <li>➤ Noumeapost.nc (presse en ligne)</li> </ul> Une fiche de renseignements
RIDET	1 bulletin RID M2E

\* Avant le dépôt au CFE faire enregistrer le contrat auprès du service de l'enregistrement, 1<sup>er</sup> étage de l'hôtel des impôts, 13 rue de la Somme, Centre-Ville, NOUMEA. Le mieux est de faire enregistrer 5 exemplaires du contrat (déposer au minimum 2 originaux).

### FRAIS D'INSCRIPTION REGLEMENTAIRES :

Le RCS-DAE accepte **UNIQUEMENT** les règlements par chèque à l'ordre du « RCS-DAE »

Pour les Personnes morales : **10 250 XPF** (Pas de JONC pour une modification de mode d'exploitation)

**FRAIS D'ASSISTANCE DE LA CCI** (obligatoire lorsque le dossier est déposé aux guichets de la CCI qui consiste à une assistance physique à nos guichets pour aider au remplissage du dossier, un contrôle de complétude et de cohérence, suivi des dossiers.) : **4 500 XPF** (chèque à l'ordre de la « CCI-NC » ou en espèces)

Si le fonds donné en location gérance appartient à une société :

ORGANISME	DOCUMENTS DEMANDÉS
RCS	2 bulletins modificatifs (B3) 1 contrat de location de gérance enregistré* L'annonce légale diffusée sur un des supports habilités : <ul style="list-style-type: none"><li>➤ LNC.NC (presse en ligne)</li><li>➤ ACTU.NC (presse papier)</li><li>➤ La Voix du caillou (presse papier) et voixducaillou.nc (presse en ligne)</li><li>➤ RRB.NC (presse en ligne)</li><li>➤ Noumeapost.nc (presse en ligne)</li></ul> Une fiche de renseignements
RIDET	1 bulletin RID M2E

**FRAIS D'INSCRIPTION REGLEMENTAIRES :**

Le RCS-DAE accepte **UNIQUEMENT** les règlements par chèque à l'ordre du « RCS-DAE »

Pour les Personnes morales : **10 250 XPF** (Pas de JONC pour une modification de mode d'exploitation)

Pour les Personnes physiques : **14 600 XPF** (Pas de JONC pour une modification de mode d'exploitation)

**FRAIS D'ASSISTANCE DE LA CCI** (obligatoire lorsque le dossier est déposé aux guichets de la CCI qui consiste à une assistance physique à nos guichets pour aider au remplissage du dossier, un contrôle de complétude et de cohérence, suivi des dossiers.) : **4 500 XPF** (chèque à l'ordre de la « CCI-NC » ou en espèces)

Si le fonds donné en location gérance appartient à une personne physique, il convient de radier la personne du RCS et de faire une modification de sa situation au RIDET :

ORGANISME	DOCUMENTS DEMANDÉS
RCS	2 bulletins de radiation ( A5) 1 contrat de location de gérance enregistré* L'annonce légale diffusée sur un des supports habilités : <ul style="list-style-type: none"><li>➤ LNC.NC (presse en ligne)</li><li>➤ ACTU.NC (presse papier)</li><li>➤ La Voix du caillou (presse papier) et voixducaillou.nc (presse en ligne)</li><li>➤ RRB.NC (presse en ligne)</li><li>➤ Noumeapost.nc (presse en ligne)</li></ul>
RIDET	1 bulletin RID P2E

**FRAIS D'ASSISTANCE DE LA CCI** (obligatoire lorsque le dossier est déposé aux guichets de la CCI qui consiste à une assistance physique à nos guichets pour aider au remplissage du dossier, un contrôle de complétude et de cohérence, suivi des dossiers.) : **4 500 XPF** (chèque à l'ordre de la « CCI-NC » ou en espèces)

NB : Pensez à faire parvenir un extrait Kbis modifié au service de la  
Fiscalité professionnelle  
Hôtel des impôts, 13 rue de la Somme, Centre-Ville, NOUMEA  
☎ 25 75 00